



Företag – Sundsvall | Normalleverans

Fjärrvärmepriset 2021

Prislistan gäller för flerbostadshus och lokaler i Sundsvall. Fjärrvärmepriset består av ett energipris, effektpris samt en flödespremie.

Normalleverans

Effektpris

0 – 99 kW.....	1 040 kr/kW
100 – 249 kW.....	961 kr/kW
250 – 499 kW.....	893 kr/kW
500 – 999 kW.....	848 kr/kW
1000 – 1 999 kW.....	792 kr/kW
2 000 kW –	<i>Enligt leveransvillkor, kontakta Sundsvall Energi</i>

Fast årsavgift

100 – 249 kW.....	7 910 kr/år
250 – 499 kW.....	24 910 kr/år
500 – 999 kW.....	47 420 kr/år
1 000 – 1 999 kW.....	103 430 kr/år
2 000 kW –	<i>Enligt leveransvillkor, kontakta Sundsvall Energi</i>

Energipris

Vinter (jan, feb, mars, nov och dec)	443 kr/MWh
Vår/höst (april, maj, sep och okt)	264 kr/MWh
Sommar (juni, juli och aug)	147 kr/MWh

Flödespremie

Flödespremie/-avgift debiteras/krediteras kund under perioden jan-apr samt okt-dec. Övriga månader utgår ingen premie/avgift.

QW är ett mått på hur mycket fjärrvärmevatten som passerat värmeväxlaren i förhållande till uttagen energi.

Så här beräknas flödespremien:

$$\left(\frac{Q_{\text{kund}}}{W_{\text{kund}}} - \frac{Q_{\text{alla}}}{W_{\text{alla}}} \right) \times 5 \text{ kr/m}^3 \times W_{\text{kund}}$$

Q = Fjärrvärmevattenmängd, m³

W = Fjärrvärmeenergimängd, MWh

Alla angivna priser är exklusive moms.
Priserna gäller 2021-01-01 till 2021-12-31.



Företag – Sundsvall | Kombinations-, spets-, reserv- och ej avtalad effektleverans

Fjärrvärmepriiset 2021

Prislistan gäller för flerbostadshus och lokaler i Sundsvall.

Kombinationsleverans

Effektpris Kundvald dygnsmedeleffekt
0 – 2 000 kW 1 040 kr/kW

Energipris

Vinter (jan, feb, mars, nov och dec)..... 1 200 kr/MWh
Vår/höst (april, maj, sep och okt)..... 264 kr/MWh
Sommar (juni, juli och aug)..... 147 kr/MWh

Spetsleverans

Effektpris Kundvald dygnsmedeleffekt
0 – 2 000 kW 1 040 kr/kW

Energipris

Helår (jan t.o.m dec)..... 1 200 kr/MWh

Reservleverans

Grundpremie årsavgift
0 – 2 000 kW 200 kr/kW

Effektpris Kundvald dygnsmedeleffekt
0 – 2 000 kW 1 040 kr/kW

Energipris

Helår (jan t.o.m dec)..... 1 200 kr/MWh

Ej avtalad effektleverans

Övertrasseringsavgift 50 000 kr

Effektpris

0 – 2 000 kW 2 100 kr/kW

Energipris

Helår (jan t.o.m dec)..... 2 400 kr/MWh

Flödespremie

Flödespremie/-avgift debiteras/krediteras kund under perioden jan-apr samt okt-dec. Övriga månader utgår ingen premie/avgift.

QW är ett mått på hur mycket fjärrvärmevatten som passerat värmexlaren i förhållande till uttagen energi.

Så här beräknas flödespremien:

$$\left(\frac{Q_{\text{kund}}}{W_{\text{kund}}} - \frac{Q_{\text{alla}}}{W_{\text{alla}}} \right) \times 5 \text{ kr/m}^3 \times W_{\text{kund}}$$

Q = Fjärrvärmevattenmängd, m³

W = Fjärrvärmeenergimängd, MWh

Alla angivna priser är exklusive moms.
Priserna gäller 2021-01-01 till 2021-12-31.

Prislista och prisvillkor – Fjärrvärmeleverans (Näringsverksamhet)

Giltiga från och med 1 januari 2021

1. Inledning

1.1 Prislistor leverans fjärrvärme

Sundsvall Energi AB har inom fjärrvärmenätet i Sundsvalls tätort olika prislistor och prisvillkor för leverans av fjärrvärme beroende på varje enskild anläggnings utnyttjningstid. I de allra flesta fall omfattas flerbostadshus och lokaler inklusive bostadsrättsföreningar som använder fjärrvärme som primär värmekälla av prislistan *Normalleverans*. Mer än 99 % av Sundsvall Energis företagskunder omfattas av prislistan *Normalleverans*.

I de fall kunden använder fjärrvärme som komplement till andra värmekällor och utnyttjningstiden därmed är lägre än vad som definieras som normalleverans tillämpas någon av de övriga prislistorna beroende på anläggningens utnyttjningstid:

- (i) Kombinationsleverans; eller
- (ii) Spetsleverans.

1.2 Abonnerad effekt

För det fall prislistan *Normalleverans* är tillämplig fastställer Sundsvall Energi anläggningens effekt benämnt abonnerad effekt. Sundsvall Energi fastställer via en årlig kalibrering en abonnerad effekt för varje enskild anläggning med normalleverans för debitering av effektpris för nästkommande kalenderår.

1.3 Kundvald dygnsmedeleffekt

Omfattas kundens anläggning av någon av prislistorna *Kombinationsleverans* eller *Spetsleverans* väljer kunden istället anläggningens effekt benämnt Kundvald dygnsmedeleffekt. Kundvald dygnsmedeleffekt ska dokumenteras i ett tilläggsavtal mellan parterna.

2. Avtalsvillkor

2.1 Avtalsvillkor

Denna prislista och prisvillkor för näringsidkare gäller för fjärrvärmeleveranser till flerbostadshus och lokaler inklusive bostadsrättsföreningar inom Sundsvalls tätort.

Prislistan och prisvillkoren kompletteras av fjärrvärmeavtalet som Sundsvall Energi och kunden har ingått avseende fjärrvärmeleverans inklusive dess bilagor. I fjärrvärmeavtalet och dess bilagor finns information om uppsägningstid, ägarbyte och liknande. Vid motstridigheter mellan avtalshandlingarna har bestämelseerna i fjärrvärmeavtalet tolkningsföreträde.

2.2 Ändring av priser och prisvillkor

Sundsvall Energi har rätt att ändra priser och prisvillkor en gång per kalenderår om inte annat har avtalats med kunden. Sundsvall Energi ska skriftligen meddela kunden senast två (2) månader innan de ändrade villkoren börjar gälla.

Aktuella avtalsvillkor återfinns alltid på:

www.sundsvallenergi.se/foretag/fjarrvarme/avtal-och-priser/

3. Fastställande av tillämplig prislista - anläggningens utnyttjningstid

Anläggningens utnyttjningstid bestämmer vilken prislista som blir tillämplig. Sundsvall Energi fastställer i början av april anläggningens utnyttjningstid i samband med effektkalibreringen. Den i april fastställda utnyttjningstiden avgör vilken prislista som blir tillämplig för anläggningen nästkommande kalenderår. Utnyttjningstid beräknas enligt följande:

Utnyttjningstid beräknas genom verklig uppmätt energiförbrukning senast rullande 12 månadsperiod delat med senast kalibrerad abonnerad effekt och anges i timmar.

4. Abonnerad effekt (normalleverans)

4.1 Normalleverans

Kundens anläggning omfattas av prislistan *Normalleverans* om anläggningens utnyttjningstid är mer än 2 000 timmar vid den årliga kalibreringen som genomförs i början av april varje år.

Prislistan för fjärrvärme *Normalleverans* består av pris för (i) abonnerad effekt, (ii) energipris och (iii) flödespremie/avgift.

Anläggningar där energiförbrukningen i huvudsak inte är utomhustemperaturberoende undantas från prislistan *Normalleverans* och hanteras genom individuella avtal mellan Sundsvall Energi och kunden. Anläggningar med temporärt förändrade driftförutsättningar kan i samråd med Sundsvall Energi undantas från prislistan *Normalleverans* i förkommande fall t.ex. vid ombyggnation av fastighet.

4.2 Abonnerad effekt vid nyanslutning av anläggning

Vid nyanslutning av anläggning kommer debitering ske enligt Sundsvall Energis pris för byggvärme. Priset för byggvärme är gällande energipris i prislistan *Normalleverans* med ett påslag om 350 kr/MWh. För undvikande av tvivel debiteras kunden inget effektpris, fast årsavgift eller flödespremie vid leverans av byggvärme. Prislistan för byggvärme gäller fram till dess att anläggningen har varit i normal drift över en vintersäsong. Därefter kommer anläggningens effekt kalibreras och abonnerad effekt fastställas i enlighet med punkt 7.2.

5. Kundvald dygnsmedeleffekt

5.1 Prislistor

Leverans av fjärrvärme till en anläggning med lägre utnyttjningstid än 2 000 timmar omfattas av andra prislistor än *Normalleverans*. Vilken av de två prislistorna nedan som blir tillämplig avgörs utifrån anläggningens utnyttjningstid (se punkt 3)

- (i) Kombinationsleverans; eller
- (ii) Spetsleverans.

Anläggningens utnyttjningstid fastställs som ovan nämnt i början av april varje år. Den i april fastställda utnyttjningstiden avgör vilken prislista som blir tillämplig nästkommande kalenderår. Om anläggningen vid nästa kalibreringstillfälle har en utnyttjningstid större än 2 000 timmar omfattas anläggningen nästkommande kalenderår av prislistan *Normalleverans*.

5.2 Kundens val av Kundvald dygnsmedeleffekt

När Sundsvall Energi i början av april varje år har fastställt vilken prislista som blir tillämplig för anläggningen nästkommande kalenderår och detta inte är prislistan *Normalleverans* ska kunden i samråd med Sundsvall Energi välja kundvald dygnsmedeleffekt för anläggningen. Kundvald dygnsmedeleffekt avser den effekt som kundens anläggning avser att nyttja per dygn och är dimensionerat efter DUT (dimensionerande utetemperatur) för Sundsvall -24°C nästkommande kalenderår och där Sundsvall Energi registrerar nyttjad dygnsmedeleffekt och energiförbrukning med månadsvis fakturering.

Kundvald dygnsmedeleffekt för nästkommande kalenderår ska dokumenteras i ett tilläggsavtal mellan parterna. Kundvald dygnsmedeleffekt gäller tills vidare. Om kunden efter dialog med Sundsvall Energi vägrar ingå ett tilläggsavtal kommer kundens fjärrvärmeavtal att sägas upp med sex (6) månaders uppsägningstid.

Om kunden överskrider kundvald dygnsmedeleffekt blir prislistan *Ej avtalad effektleverans* tillämplig för den överskridande delen. Vid överskridande av kundvald dygnsmedeleffekt utgår även en övertrasseringsavgift per överskridande dygn. Det är därför viktigt att kunden noggrant väljer kundvald dygnsmedeleffekt med hänsyn till fastighetens totala effektbehov. För att kund ska undvika att hamna under prislista *Ej avtalad effektleverans* så rekommenderas kund att komplettera med reservleverans alternativt höja vald nivå av kundvald dygnsmedeleffekt.

Vid kundvald dygnsmedeleffekt rekommenderar Sundsvall Energi kunden att installera och bekosta effekstyrningsutrustning på sekundärsida fjärrvärme för att undvika att drabbas av övertrasseringsavgift för det fall Kundvald dygnsmedeleffekt överskrider, se prislistan *Ej avtalad effektleverans*. Vidare ska anläggningar med kundvald dygnsmedeleffekt vara säkrade mot nedfrysning enligt Sundsvall Energis instruktioner.

5.3 Prislista - Kombinationsleverans

Kundens anläggning omfattas av prislistan *Kombinationsleverans* om anläggningens utnyttjningstid är under 2 000 timmar men över 1 350 timmar.

Prislistan för fjärrvärme *Kombinationsleverans* består av pris för (i) Kundvald dygnsmedeleffekt, (ii) energipris och (iii) flödespremie/avgift.

Kombinationsleverans kan kombineras med Reservleverans.

5.4 Prislista - Spetsleverans

Kundens anläggning omfattas av prislistan *Spetsleverans* om anläggningens utnyttjningstid är under 1 350 timmar.

Prislista för fjärrvärme *Spetsleverans* består av pris för (i) kundvald dygnsmedel-

effekt, (ii) energipris och (iii) flödespremie/avgift.

Spetsleverans kan kombineras med Reservleverans.

5.5 Reservleverans

Avser anläggningar med Kombinations- eller Spetsleverans där kunden önskar komplettera med Reservleverans. Kundens önskade dygnsmedeleffekt för reservleveransen regleras i ett separat avtal med Sundsvall Energi.

Prislista för fjärrvärme *Reservleverans* består av pris för (i) kundvald dygnsmedeleffekt, (ii) energipris, (iii) flödespremie/avgift samt (iv) en grundpremie baserat på kundvald dygnsmedeleffekt för reservleveransen.

Grundpremien debiteras med en 12-del av årskostnaden per månadsfaktura.

5.6 Ej avtalad effektleverans (överskridande av kundvald dygnsmedeleffekt)

Avser anläggningar med Kombinations-, Spets- och/eller Reservleverans där kundvald dygnsmedeleffekt överskrider. Om kund överskrider Kundvald dygnsmedeleffekt debiteras överskridande del enligt prislistan *Ej avtalad effektleverans*.

Prislista för fjärrvärme *Ej avtalad effektleverans* består av (i) övertrasseringsavgift, (ii) effektpolis, (iii) energipris samt (iv) flödespremie/avgift. Övertrasseringsavgiften debiteras för varje överskridande dygn.

6. Energipris

6.1 Energipris

Energipriset är uppdelat på tre perioder för prislistorna *Normalleverans* och *Kombinationsleverans*.

- Vinter – januari, februari, mars, november samt december
- Vår/höst – april, maj, september samt oktober
- Sommar – juni, juli samt augusti

Vad gäller prislistorna *Spetsleverans*, *Reservleverans* och *Ej avtalad effektleverans* är energipriset detsamma över hela året.

6.2 Debitering av energipris

Energipriset debiteras månadsvis i efterskott oavsett vilken prislista som är tillämplig.

7. Effektpolis

7.1 Definition effekt

Effekt definieras som använd mängd energi per dygn (kWh) dividerat med 24 timmar (h). Effekten uttrycks i kW.

7.2 Abonnerad effekt

Sundsvall Energi fastställer årligen under april månad anläggningens abonnerade effekt för nästkommande kalenderår. Den i april fastställda abonnerade effekten börjar alltså gälla först den 1 januari nästkommande år.

Abonnerad effekt fastställs vid den årliga effektkalibreringen genom att man tittar på anläggningens maximala effektuttag under perioden 1 oktober - 31 mars. I det fall dygnsmedeltemperaturen under ett dygn är kallare än -10°C undantas det dygnet från beräkningen av abonnerad effekt.

I händelse av att mätvärden saknas eller är uppenbart felaktiga fastställs abonnerad effekt med utgångspunkt från kundens tidigare uppmätta användning och användningsprofil samt övriga kända omständigheter.

7.3 Debitering av effektpolis

Effektpolis för abonnerad effekt och kundvald dygnsmedeleffekt debiteras med en 12-del av årskostnaden per månadsfaktura.

8. Flödespremie/-avgift

Flödespremie/-avgift gäller för samtliga prislistor.

Flödespremien beräknas genom att man tar periodens uppmätta vattenmängd (m³ fjärrvärmevatten) genom periodens energimängd (MWh). Kvoten av anläggningens flöde dividerat med energi benämns QW. Den anläggnings-specifika QW jämförs med medelvärde för QW för alla anläggningar som berörs av denna priskomponent. Differensen mellan QW anläggning minus QW alla multipliceras med anläggningens energiförbrukning för aktuell period. Produkten av denna beräkning multipliceras med den för var tid gällande avgift för flöde (kr/m³).

Avgiften eller premien debiteras/krediteras månadsvis under perioden januari-april samt oktober-december på fakturan för aktuell månad. Under perioden maj-september utgår ingen flödespremie/-avgift.

9. Beräkningsexempel av kundvald dygnsmedeleffekt

Exempel 1:

Prislistan Normalleverans är tillämplig, enligt punkt 4.1, med abonnerad effekt

Utnyttningstid 2 100 timmar och en kalibrerad abonnerad effekt av 80 kW ger en beräknad årsförbrukning av 168 000 kWh.

Fast effektkostnad för abonnerad effekt: 83 200 kr/år

Energikostnad enligt fördelningskurvan för Sundsvalls fjärrvärmenät och gällande prislista: 63 308 kr/år

Total kostnad för Normalleverans: 146 508 kr/år vilket blir 0,87 kr/kWh

Exempel 2:

Prislistan Kombinationsleverans är tillämplig, enligt punkt 5.3, med kundvald dygnsmedeleffekt

Utnyttningstid 1 950 timmar och en kundvald dygnsmedeleffekt av 80 kW ger en beräknad årsförbrukning av 156 000 kWh.

Kundanläggningen förutsätts vara utrustad med effektbegränsning och att då kundvald dygnsmedeleffekt inte överskrider under något dygn under hela driftsäsongen.

Fast effektkostnad för kundvald dygnsmedeleffekt: 83 200 kr/år

Energikostnad enligt fördelningskurvan för Sundsvalls fjärrvärmenät och gällande prislista: 137 844 kr/år

Total kostnad för Kombinationsleverans: 221 044 kr/år vilket blir 1,42 kr/kWh

Exempel 3:

Prislistans Spetsleverans är tillämplig, enligt punkt 5.4, med undvald dygnsmedeleffekt

Utnyttningstid 1 050 timmar och en kundvald dygnsmedeleffekt av 200 kW ger en beräknad årsförbrukning av 210 000 kWh.

Kundanläggningen förutsätts vara utrustad med effektbegränsning och att då kundvald dygnsmedeleffekt inte överskrider under något dygn under hela driftsäsongen.

Fast effektkostnad för kundvald dygnsmedeleffekt: 208 000 kr/år

Energikostnad enligt gällande prislista: 252 000 kr/år

Total kostnad för Spetsleverans: 460 000 kr/år vilket blir 2,19 kr/kWh